



Rif.: 60887065

**€ 135.000**

## Quadrilocale in vendita

Montesilvano, Via Bernardino Verro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 165 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 102.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8000.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In contesto residenziale e servito, proponiamo in vendita ampia porzione di bifamiliare posta al primo piano e senza spese di condominio. La soluzione si apre su una zona giorno dove troviamo uno spazioso soggiorno ed una comoda cucina abitabile. La zona notte è invece caratterizzata da due camere matrimoniali, una cameretta ed un bagno finestrato con vasca. L'abitazione si presenta allo stato originale ed è dotata di riscaldamento termoautonomo. Completa la proposta immobiliare una corte di proprietà esclusiva di circa 160mq ed una soffitta di circa 60mq allo stato grezzo. Ideale come abitazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

