



Rif.: 61240215

**€ 129.000**

## Bilocale in vendita

Montesilvano, Via Lucania - Montesilvano Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

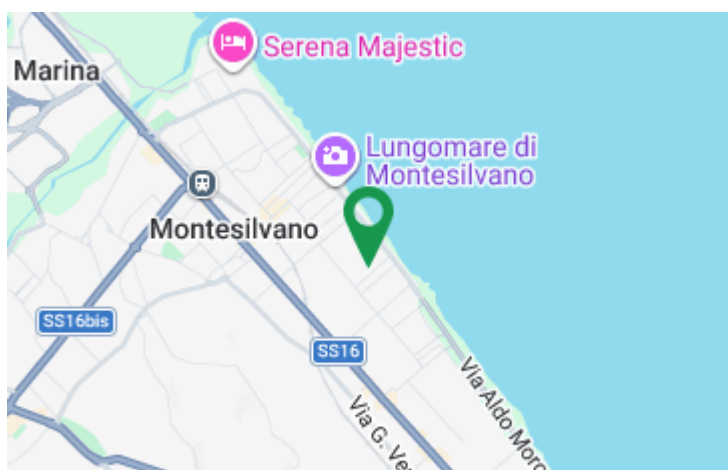
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Montesilvano, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un grazioso bilocale situato al piano terra di una palazzina ben curata, inserita in un contesto tranquillo e riservato, ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze. L'immobile si compone di un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, balcone e un bagno finestrato. La soluzione è arricchita dalla presenza di un ampio giardino condominiale, che rappresenta un valore aggiunto raro nella zona, perfetto per momenti di relax all'aperto o per vivere al meglio la stagione estiva. Una proposta interessante per chi desidera la comodità del mare e la praticità dei servizi a portata di mano. Per visionare l'immobile contattaci al numero 085.4452223 o passa a trovarci in agenzia, ci trovi a Montesilvano in viale Europa 8. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

