



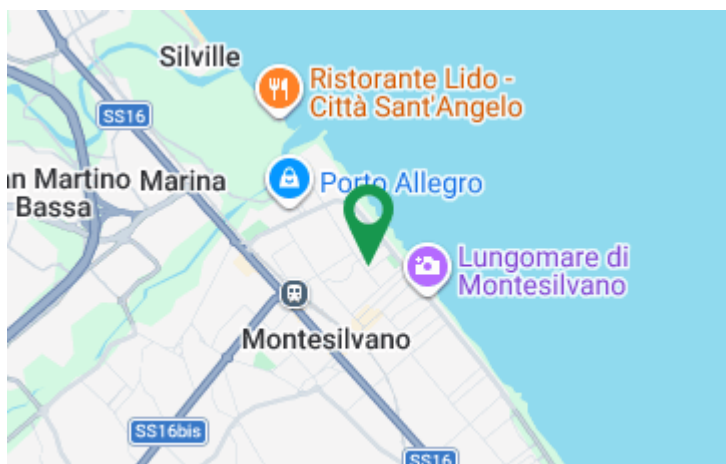
Rif.: 61219612

€ 63.000**Monocale in vendita****Montesilvano, Via petrarca - Montesilvano Marina**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 31 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Montesilvano, in zona residenziale e ben servita e a pochi passi dal mare, precisamente in via Petrarca, proponiamo in vendita comodo monocale. La soluzione si trova inserita all'interno di un complesso residenziale in buono stato esterno, recintato e con ampi spazi condominiali. L'immobile, posto al primo piano, apre su un piccolo ingresso, unico vano con angolo cottura e zona giorno/notte, e bagno con doccia. L'ampia portafinestra della zona giorno, permette l'uscita sul terrazzino, gradevole in particolar modo nel periodo estivo. La soluzione si trova allo stato originario ed è pertanto da ristrutturare, dispone di riscaldamento autonomo a radiatori e impianto di aria condizionata. Questa soluzione è perfetta se desideri un pied-à-terre in zona, vicino al mare e ai principali servizi ma altrettanto valida come uso investimento. Desidero l'immobile contattarsi al numero

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

