



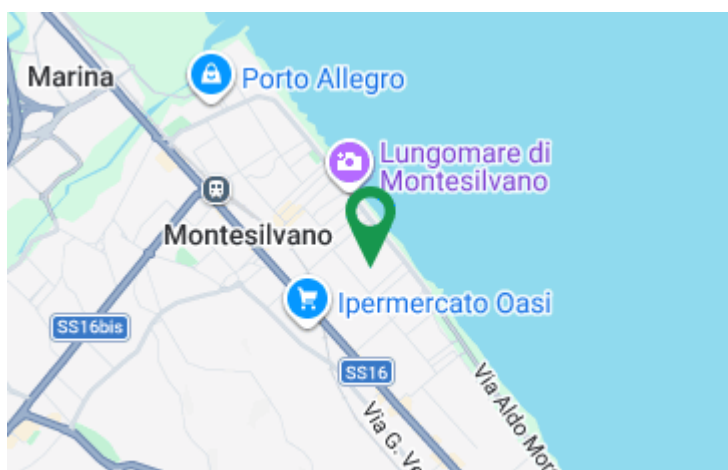
Rif.: 61210125

€ 410.000**Porzione di bifamiliare in vendita**
Montesilvano, Via Valle D'Aosta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 262 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

Montesilvano marina, a pochi passi dal mare e precisamente in via Valle D'Aosta, proponiamo in vendita ampia porzione di bifamiliare con ingresso indipendente e corte esterna di proprietà. Un gradevole patio accompagna all'ingresso dell'immobile che si sviluppa su più livelli. Il piano terra apre su un ampio soggiorno con camino con annessa sala da pranzo e cucinotto separato. Dalla zona giorno è possibile uscire sullo sfogo esterno, pavimentato e interamente recintato. Completano il piano bagno finestrato con doccia e ripostiglio sottoscala. Il primo piano ospita la zona notte, composta da ampia camera padronale con bagno interno dotato di vasca, due ulteriori camere matrimoniali, camera doppia e bagno principale con vasca. Ogni ambiente gode di comodi balconi. Al secondo piano trova spazio una grande soffitta, mansardata, attualmente allo stato grezzo. La soluzione, risalente agli anni '80, si trova internamente allo stato originario. Dispone di porta blindata, infissi in legno monovetro, porte in legno, pavimentazione in ceramica, impianto di riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata. Punti di forza di questo immobile sono la corte esterna che

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

