



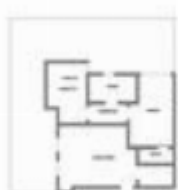
Rif.: 61161456

**€ 150.000**

## Trilocale in vendita

Montesilvano, Via Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montesilvano, in zona tranquilla e ben servita e precisamente in via Verdi, proponiamo in vendita un delizioso trilocale. L'immobile, posto al primo piano di una palazzina di recente realizzazione, è caratterizzato da un ampio terrazzo perimetrale accessibile da ogni stanza. L'appartamento apre su un comodo soggiorno con angolo cottura e uscita sul terrazzo. Un disimpegno conduce alla zona notte composta da ampia camera matrimoniale con bagno interno con doccia e uscita sul terrazzo, camera singola anch'essa con uscita sullo sfogo esterno e bagno padronale con vasca. La soluzione dispone di riscaldamento autonomo a radiatori, infissi in legno con doppio vetro, portoncino blindato, pavimentazione in gres su tutta la superficie. Uno dei punti di forza è il terrazzo perimetrale, dotato anche di angolo lavanderia e perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un garage posto al piano terra dello stabile. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

