



Rif.: 61150033

€ 109.000

Casa indipendente in vendita

Collecervino, Via Giulianova - Barberi

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 278 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	6
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Collecervino, in zona tranquilla e residenziale e precisamente in via Giulianova, proponiamo in vendita una casa indipendente da ultimare. La costruzione, iniziata nel 2004, è caratterizzata da un'ampio giardino di proprietà di circa 600 mq con piante di ulivo. L'immobile si eleva su più livelli. Il piano terra, di 120 mq circa, offre la possibilità di realizzare un ampio trilocale con doppi servizi, caratterizzato da portici e accesso diretto al giardino. Una scala interna conduce al piano superiore, di circa 115 mq, con possibilità di realizzare la medesima soluzione, ma arricchita da ampi terrazzi. Il secondo piano ospita una mansarda di 90 mq con terrazzo. Questa costruzione presenta una valida opportunità: la possibilità di realizzare più unità abitative all'interno personalizzando gli ambienti secondo i propri gusti, ideale per chi desidera vivere vicino ai propri cari o per chi cerca una soluzione dalla metratura generosa. La zona riservata e immersa nel verde offrono tranquillità ma senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

