



Rif.: 61123932

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Montesilvano, C.so Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

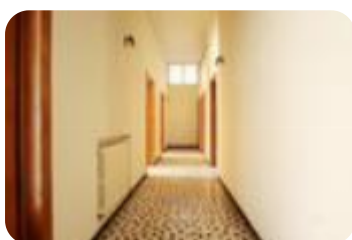
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

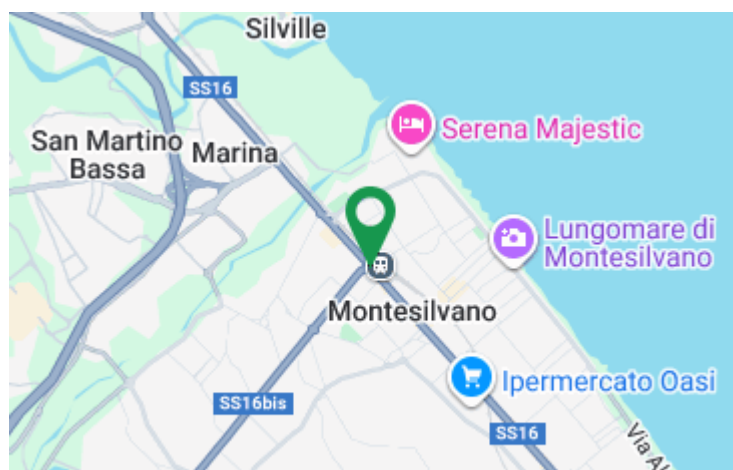
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



In una delle vie più centrali e richieste di Montesilvano, precisamente su Corso Umberto I, proponiamo in vendita un appartamento dal fascino intramontabile, situato all'interno di una palazzina storica dei primi del '900, che conserva ancora oggi elementi architettonici originali e di grande pregio. L'immobile si distingue per il suo balcone loggiato con eleganti colonne risalenti agli anni '40 con affaccio diretto su Corso Umberto I. La cucina è separata ed è dotata di un pratico ripostiglio annesso, ideale per chi ama gli spazi funzionali. La zona notte offre ben tre camere da letto di generose dimensioni, oltre a un bagno con vasca. Caratterizzata da soffitti alti quattro metri, la proprietà offre ambienti ampi e ariosi, con infissi già sostituiti, ma necessita di lavori di ristrutturazione che permettono una personalizzazione completa degli spazi, con la possibilità di valorizzare al meglio le peculiarità storiche.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

