



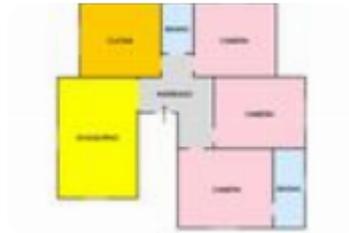
Rif.: 60966775

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Montesilvano, Via Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

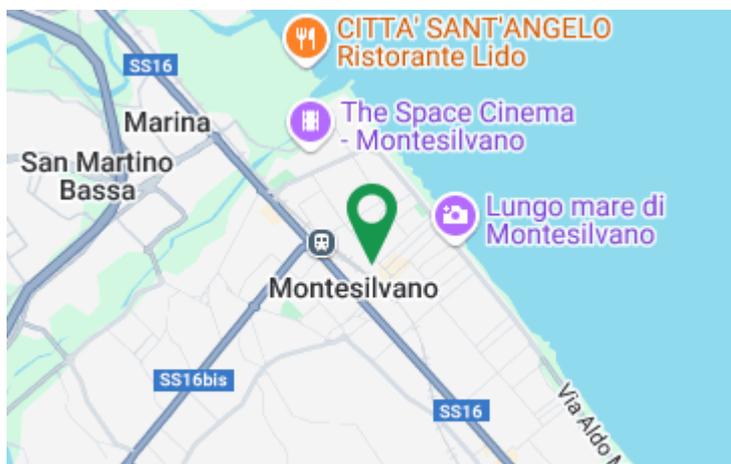
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Montesilvano, in zona centrale e ben servita, a pochi passi dal mare e precisamente in via Dante, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale. L'appartamento si trova al piano rialzato di una palazzina di soli due piani, recintata e senza spese condominiali. L'appartamento apre su un comodo ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno con doccia. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, una delle quali con bagno interno. L'immobile si presenta in perfetto stato interno essendo stato ristrutturato di recente e da allora mai abitato. Dispone di predisposizione per l'aria condizionata, impianto di riscaldamento a pavimento, portoncino blindato, infissi Shuco con zanzariere e tapparelle elettriche. Completa la proprietà la possibilità di parcheggio nella corte esterna comune in un posto auto coperto. Soluzione ideale per chi desidera un immobile pronto da vivere con i principali servizi e il mare nelle immediate vicinanze. Per visionare l'immobile contattaci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

