



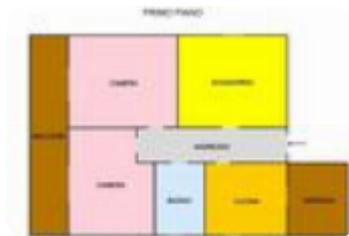
Rif.: 60945527

€ 229.000

Multilocale in vendita

Montesilvano, Via emilia - Montesilvano Marina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 257 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

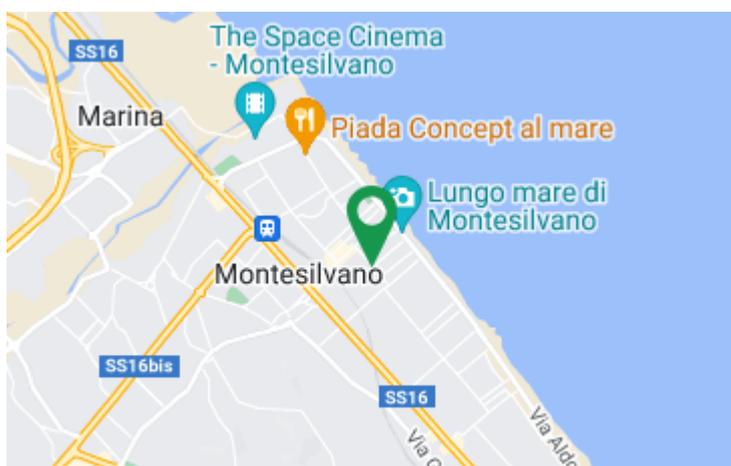
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Montesilvano, a pochi passi dal mare, in via Emilia, in contesto centrale e servito, proponiamo in vendita una soluzione indipendente composta da due unità abitative. L'immobile, di soli due piani, è caratterizzato da una corte esclusiva perimetrale. Il primo piano sviluppa una metratura di 95 mq circa ed apre su un comodo ingresso, ampio soggiorno, cucina separata e veranda. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, bagno con vasca e ampio balcone. Il secondo ed ultimo piano di circa 83 mq, mansardato, è composto da comodo soggiorno con angolo cottura e accesso al terrazzino. La zona notte dispone di un'ampia camera matrimoniale, due camerette e un bagno con doccia. Completano la proprietà, al piano terra dello stabile, due spaziosi garage, cantina e locale caldaia, per un totale di 79 mq circa. La

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

