



Rif.: 60884991

€ 599.000**Villa singola in vendita**

Montesilvano, Via Martiri DI Via Fani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**Prestazione energetica: 154 kW h/m² anno

Montesilvano, in via Martiri di Via Fani, in zona centrale e ben servita, proponiamo in vendita una villa singola caratterizzata da un'ampia corte perimetrale, interamente recintata. L'abitazione, posta al primo piano, apre su un ampio e luminoso ingresso, uno spazioso salone, ampia cucina con camino, retrocucina e balcone. Un disimpegno conduce alla zona notte dove trovano spazio tre camere da letto con balcone, bagno padronale con vasca e doccia e bagno di servizio con doccia. Al piano superiore trova spazio una spaziosa soffitta. Il piano terra ospita una taverna con camino forno e uscita sulla corte esterna perimetrale ampia cantina e bagno con doccia. Completa la proprietà un garage di 104 mq. L'immobile internamente si presenta allo stato originario. Punto di forza dell'abitazione è l'ampia corte esterna perimetrale, in parte pavimentata ed in parte utilizzata come giardino con svariati alberi da frutto. La soluzione è ideale per chi è alla ricerca di una casa completamente indipendente, con spazi ampi e a due passi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

