



Rif.: 60873518

↓ € 389.000

€ 429.000 (-10%)

Porzione di trifamiliare in vendita
Montesilvano, Via Mosella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 221 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: A1**EP globale non rinnovabile:** 23.43 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 93.70 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Montesilvano, in zona tranquilla e residenziale e precisamente in via Mosella, proponiamo in vendita una graziosa porzione trifamiliare. L'abitazione, caratterizzata da un ingresso indipendente e da una corte esterna, si eleva su tre livelli. L'ingresso della proprietà, posto al piano terra, apre su un ampio soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno. Dalla zona giorno è possibile accedere alla corte esterna, in parte pavimentata. Il primo piano ospita la zona notte, caratterizzata da tre ampie camere matrimoniali, una delle quali con stanza guardaroba, bagno con doccia e due balconi. Il piano secondo dispone di due camere matrimoniali con balcone, cameretta singola e ampio bagno con vasca. Attraverso una scalinata interna si giunge al piano seminterrato dove trova spazio un'ampia taverna con cantina. La

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

