



Rif.: 60860041

€ 129.000**Porzione di quadrifamiliare in vendita****Cappelle Sul Tavo, Via Pignataro**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 154 kW h/m² anno

Cappelle sul Tavo, in zona tranquilla e residenziale e precisamente in via Pignataro, proponiamo in vendita una graziosa porzione di quadrifamiliare. L'abitazione, caratterizzata da un ingresso indipendente, si eleva su due livelli. L'ingresso della proprietà, posto al primo piano, apre su un ampio soggiorno con cucina a vista e balcone. Da una scala in marmo è possibile accedere alla zona notte dove trovano spazio due camere matrimoniali, bagno padronale con doccia e balcone perimetrale. Il piano superiore ospita una cameretta singola, ripostiglio, bagno con doccia e ampio open space, mansardato, e dotato di angolo cottura e camino. Completa la proprietà un garage con wc di 47 mq posto al piano terra dello stabile, un'ampia cantina accessibile dallo stesso garage e un piccolo giardino. La soluzione dispone di infissi in pvc con doppio vetro, persiane, portoncino blindato, riscaldamento autonomo a radiatori, impianto di aria

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

