



Rif.: 60858898

**€ 129.000****Trilocale in vendita****Città Sant'Angelo, Via Aterno Pescara - San Martino Bassa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

Città Sant'angelo marina, in prossimità di tutti i principali servizi ed al contempo in zona tranquilla, nello specifico in via Aterno Pescara, proponiamo in vendita un trilocale posto al terzo piano di una piccola palazzina servita da ascensore. L'appartamento apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista e uscita sul balcone semiperimetrale. Un disimpegno permette l'accesso alla zona notte, composta da una camera matrimoniale ed una camera singola, bagno principale con vasca e secondo bagno con doccia. Data la disposizione degli spazi interni vi è la possibilità di ricavare una terza camera. L'abitazione si presenta in buone condizioni interne, con portoncino blindato, infissi in legno e doppio vetro oscurante, riscaldamento autonomo a radiatori, pavimentazione in parquet su tutta la superficie. Completa la proprietà un posto auto. La soluzione è ideale per chi desidera vivere in contesto riservato, senza rinunciare ai principali servizi nelle immediate vicinanze. Per visionare l'immobile

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

