



Rif.: 60841668

**€ 135.000****5 locali in vendita****Montesilvano, Contrada Foresta -  
Montesilvano Colle**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 177 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 173 kW h/m<sup>2</sup> anno

Montesilvano colle, in zona panoramica e riservata e precisamente in Contrada Foresta, proponiamo in vendita una delizioso appartamento quadrilocale. L'immobile, posto al piano terra di una palazzina composta da sette unità abitative, è caratterizzato da un ingresso indipendente dotato di comoda corte esterna anteriore, e uno piccolo cortile posto sul retro. La zona giorno è composta da un'ampio e luminoso soggiorno con uscita sul cortile posteriore, cucinotto con comoda sala da pranzo con camino e uscita sulla corte esterna, ampia lavanderia e pratico ripostiglio. Un disimpegno consente l'accesso alla zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali, camera singola, doppi servizi e ripostiglio. Completano la proprietà una gradevole corte esterna pavimentata e un piccolo cortile posteriore. L'abitazione si presenta in buone condizioni interne, pertanto abitabile sin da subito e dotata di riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata, infissi in pvc con doppio vetro e tapparelle elettriche nella zona giorno. Immobile ideale per nuclei familiari numerosi e per chi desidera vivere nella riservatezza che la zona offre. Per visionare l'immobile contattaci.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

