



Rif.: 60758730

€ 197.000**Trilocale in vendita**

Montesilvano, Via S. Gottardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 163 kW h/m² anno

Montesilvano, in zona residenziale e riservata e precisamente in Via San Gottardo, proponiamo in vendita un luminoso trilocale con giardino di proprietà. L'immobile, posto al piano terra, apre su una spaziosa zona giorno, cucina abitabile separata e balcone accessibile da ogni stanza. Da un disimpegno è possibile accedere alla zona notte, composta da due camere matrimoniali, studiolo, bagno con vasca e bagno di servizio. Punto di forza dell'immobile è il giardino accessibile da ogni ambiente. L'abitazione si presenta in ottime condizioni interne, dispone di condizionatori a pompa di calore, infissi in legno con doppio vetro e portoncino blindato. Completano la proprietà un garage di 23 mq e una cantina di 24 mq, posti al piano terra dello stabile. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una soluzione recente, a due passi dai principali servizi senza rinunciare alla riservatezza che la zona offre. Per visionare l'immobile contattaci.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

