



Rif.: 61271366

€ 120.000

Trilocale in vendita

Pescara, Via Centorame - Pescara Colli - Gesuiti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 153.24 kW h/m² anno

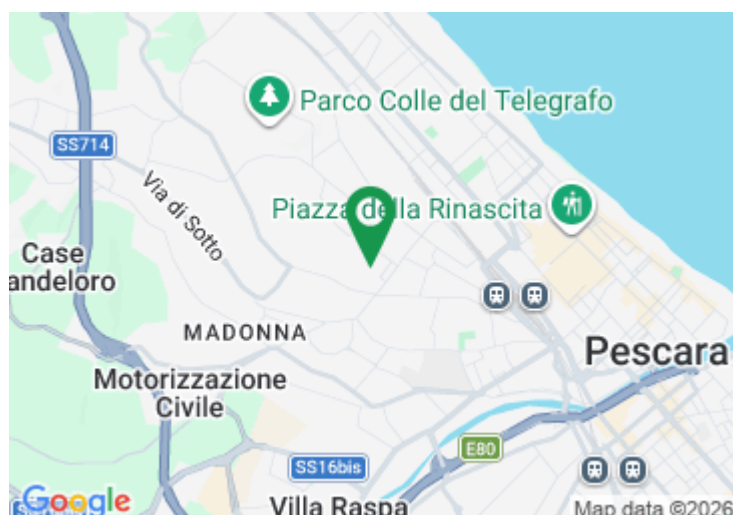
EP globale rinnovabile: 153.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Pescara, zona Gesuiti, proponiamo in vendita un ampio trilocale, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. L'appartamento offre un soggiorno luminoso con accesso diretto a un balcone, dove è presente un comodo ripostiglio. La cucina è separata e dotata di un proprio balcone, perfetta per chi ama cucinare in un ambiente dedicato. La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali, garantendo comfort e privacy. Il bagno, finestrato con doccia, è stato recentemente ristrutturato e si presenta ben organizzato e funzionale. Un ulteriore ripostiglio interno offre spazio aggiuntivo per le esigenze quotidiane. L'immobile è inoltre dotato di aria condizionata e infissi in doppio vetro, elementi che contribuiscono al comfort abitativo. Completa la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio di oggetti stagionali o attrezzature. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

