



Rif.: 61230097

**€ 260.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Pescara, V. Colle Innamorati - Pescara Colli

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 2224.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

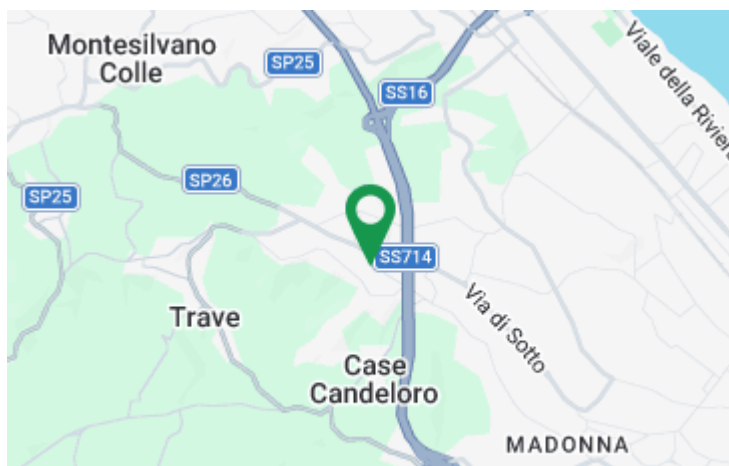
**EP globale rinnovabile:** 2224.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Pescara Colli, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 125 mq, recentemente ristrutturata. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra, l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti conviviali, e un pratico ripostiglio. Al primo piano, si trovano due ampie camere da letto e un bagno, offrendo spazi confortevoli per tutta la famiglia. La proprietà include una tettoia esterna e un garage, garantendo comodità e protezione per il veicolo. La corte esterna comune rappresenta un valore aggiunto, perfetta per godere di momenti all'aperto. Dotata di aria

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

