



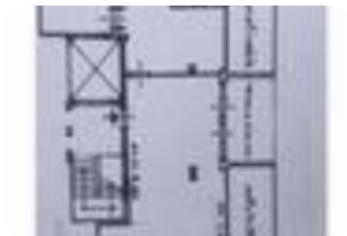
Rif.: 61139559

**€ 165.000**

### Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Ugo la Malfa - Pescara Colli - Gesuiti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 193 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

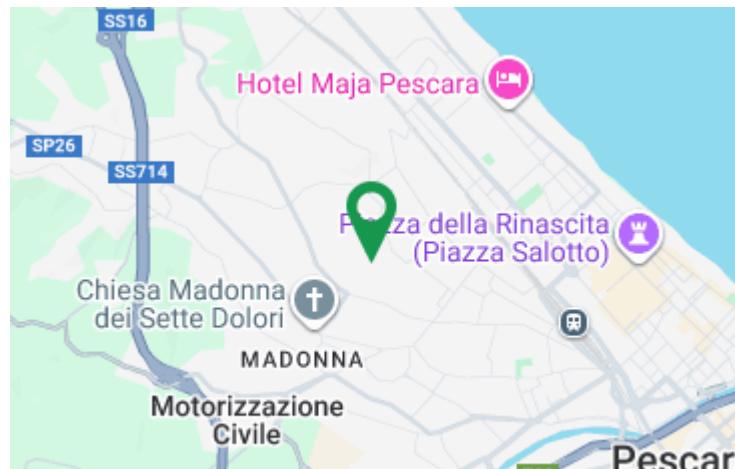
EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pescara Colli zona Gesuiti, questo appartamento in vendita offre un'ampia metratura di 193 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'abitazione si distingue per una vista panoramica che regala momenti di relax e serenità. L'ingresso accoglie in una luminosa zona giorno, composta da un soggiorno con accesso diretto a una terrazza, perfetta per cene all'aperto o momenti di svago. La cucina è funzionale e ben organizzata, mentre il

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

