

Rif.: 61132472

**€ 130.000**

## Trilocale in vendita

Pescara, Via Passolanciano - Pescara Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

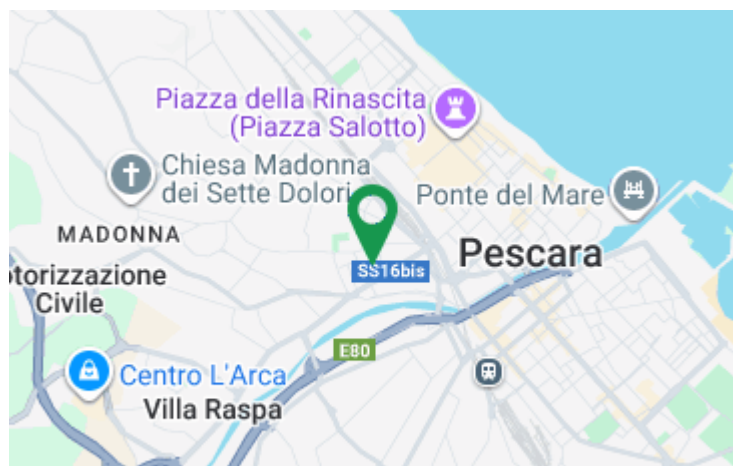
**EP globale rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Pescara zona ospedale, proponiamo un appartamento in vendita che coniuga funzionalità e comfort. Situato al piano terra rialzato di una palazzina recentemente ristrutturata. L'ingresso conduce al soggiorno con affaccio su un terrazzino, spazio esterno prezioso per godere di momenti all'aria aperta. La cucina separata permette di gestire al meglio le attività quotidiane. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per garantire privacy e tranquillità. Il bagno, ben organizzato, è dotato di vasca e doccia. Un pratico ripostiglio offre ulteriore spazio per lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

