

Rif.: 61130301

**€ 80.000**

## Bilocale in vendita

Pescara, Via Rigopiano - Pescara Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

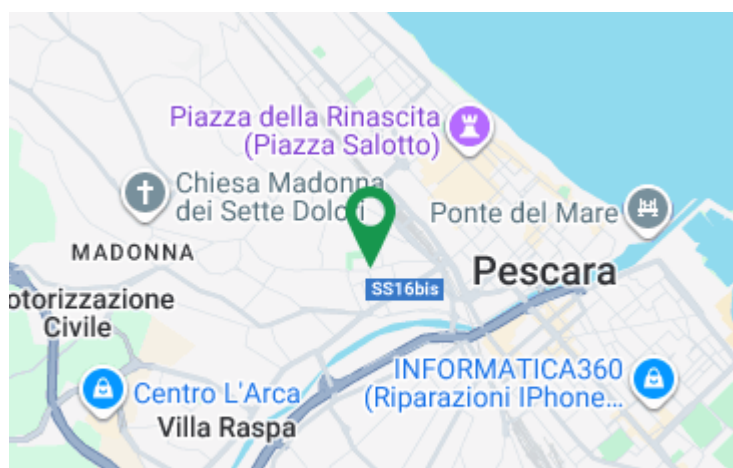
**EP globale rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Pescara Ospedale, proponiamo in vendita un accogliente bilocale di 64 mq. L'appartamento, parzialmente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno dotato di balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Il cucinotto, separato, permette una gestione pratica degli spazi. Nella zona notte troviamo la camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà una comoda lavanderia e un ripostiglio, utili per organizzare al meglio gli ambienti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

