



Rif.: 61260564

€ 150.000

Villa singola in vendita

Pianella, Via Aldo Moro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 138.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Pianella, in un contesto tranquillo e autentico, proponiamo in vendita una proprietà indipendente che racchiude caratteristiche oggi particolarmente ricercate: ampi spazi, autonomia, area esterna privata e una posizione strategica, a soli 20 minuti da Pescara. Una soluzione pensata per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino, mantenendo però la comodità di avere scuole, servizi, attività commerciali e tutto ciò che occorre per la quotidianità a portata di mano. Il vero elemento distintivo della proprietà è il suo importante spazio esterno privato, un ambiente da vivere e da reinterpretare secondo il proprio stile di vita. La casa dispone infatti di un ampio giardino e di circa 200 mq di terreno, una superficie preziosa che offre infinite possibilità di utilizzo. Un elegante spazio verde da valorizzare, un orto privato, una zona dedicata al relax, un'area conviviale per trascorrere le giornate all'aperto o semplicemente un luogo dove ritrovare il piacere della tranquillità e della privacy. Uno spazio che permette alla casa di vivere anche all'esterno e che rappresenta uno dei suoi maggiori punti di forza. Al piano terra si apre un ambiente di circa 80 mq, in parte sopp [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

