



Rif.: 61256539

€ 210.000

Trilocale in vendita

Pescara, Via Giambattista Tiepolo - Pescara Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2

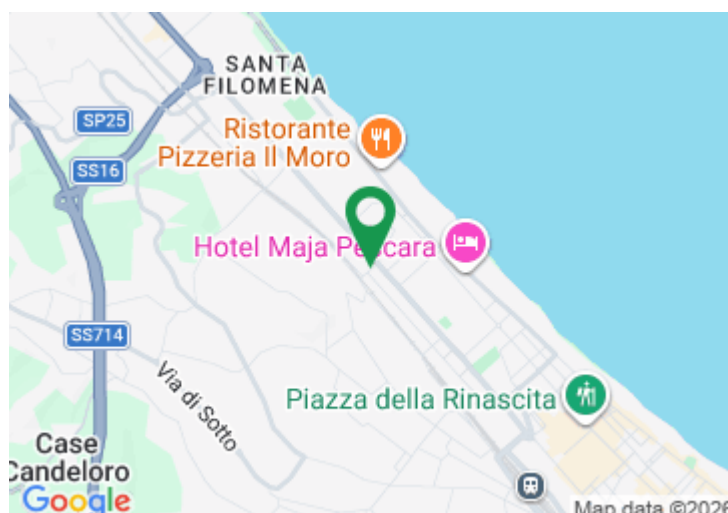
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Pescara, in un contesto residenziale e tranquillo, e più precisamente in via Tiepolo, proponiamo in vendita appartamento luminoso al piano terra inserito in una palazzina oggetto di completa riqualificazione energetica mediante Superbonus, con lavori conclusi nel 2025, che garantiscono elevati standard di efficienza e comfort abitativo. L'appartamento si trova in una traversa della prestigiosa Piazza Duca, una delle zone più apprezzate della città, ricca di servizi, ristoranti e negozi. Da qui potrai raggiungere il mare in pochi minuti a piedi, godendoti la spiaggia e il lungomare senza dover utilizzare l'auto. La posizione è inoltre particolarmente comoda grazie alla vicinanza della Strada Parco e del filobus, che consentono di raggiungere il centro città in pochissimi minuti. L'immobile, attualmente in fase di completa ristrutturazione interna con consegna prevista entro settembre, sarà rifinito con materiali moderni e soluzioni di qualità, offrendo un'abitazione pronta da vivere. La distribuzione degli spazi è così composta: cucina abitabile, soggiorno, camera, cameretta, un bagno finestrato con doccia, un secondo bagno di servizio con doccia. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

