



Rif.: 61205999

**€ 405.000**

## Attico in vendita

Pescara, Via Filippo Corridoni - Riviera Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

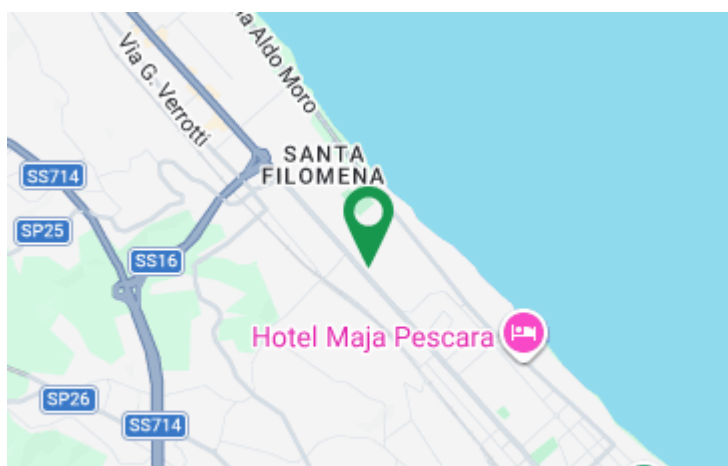
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pescara, precisamente in Via Corridoni, attico esclusivo con splendida vista mare, situato in una delle zone più richieste con esposizione sud est. Direttamente sulla Strada Parco e a pochi passi dal mare. Al quinto piano di una palazzina, immobile di 260 mq commerciali, con 140 mq calpestabili e 120mq di terrazzo. Ti accoglie con un ingresso ampio e luminoso, dove la luce naturale è protagonista assoluta. Da qui si apre una sala da pranzo con cucina, perfettamente organizzata per vivere momenti conviviali in famiglia o con amici. Proseguendo, troviamo un salone di generose dimensioni, uno spazio ideale per il relax e la rappresentanza, caratterizzato da ambienti ariosi e ben distribuiti. La zona notte offre il massimo del comfort con due camere matrimoniali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

