



Rif.: 61158825

**€ 800 / mese**

### Trilocale in affitto

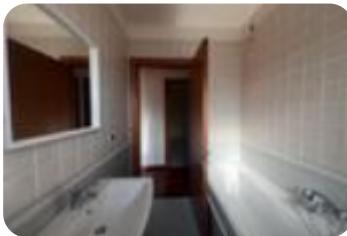
Pescara - Pescara Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Pescara nord, in una delle zone più ricercate di Pescara Nord, a due passi dalla stazione in una strada tranquilla e a pochi passi dal mare, proponiamo in affitto un appartamento di recente costruzione situato al primo piano di una palazzina elegante e ben curata. (TIPOLOGIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE 4+4) L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, caratterizzato da grandi aperture che donano luce naturale durante tutto l'arco della giornata e che conducono all'incantevole terrazzo abitabile esposto a est. Questo spazio esterno è uno dei veri punti di forza dell'abitazione: ampio, comodo e perfettamente organizzato per ospitare cene, aperitivi e momenti di relax, con una zona ideale sia per pranzare all'aperto sia per vivere l'ambiente esterno come una vera estensione della casa. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e una camera singola. I bagni sono due, uno con vasca finestrato e il secondo con doccia. L'appartamento si presenta in condizioni ottime, allo stato attuale vuoto e necessita di essere arredato con

i

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

