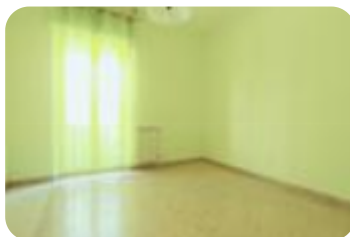




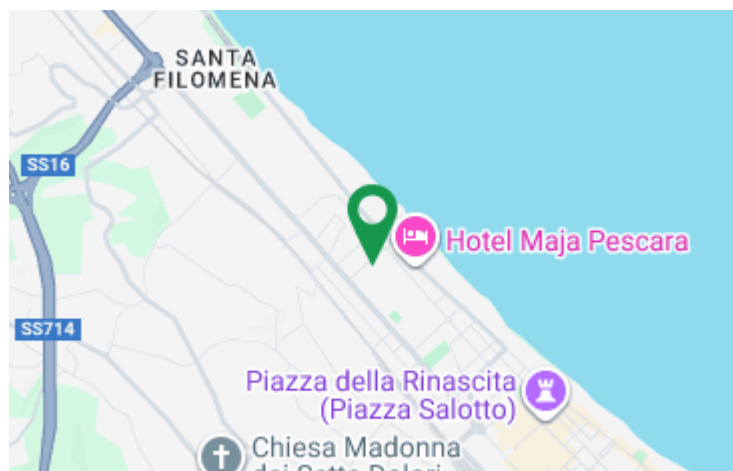
Rif.: 61123981

€ 258.000**Trilocale in vendita****Pescara, Via Camillo Benso Conte di Cavour - Pescara Nord**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore di Pescara Nord, in una delle zone più ricercate e vivibili della città, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato in Via Cavour, a pochi passi dal mare e dalla rinomata Strada Parco, una delle aree più ambite per la qualità della vita, la tranquillità e la vicinanza a tutti i servizi principali. L'immobile è posto al primo piano di una piccola palazzina riservata e ben abitata, che sarà oggetto di completa ristrutturazione con lavori già deliberati, garanzia di un investimento sicuro e duraturo nel tempo. L'appartamento si distingue per la sua luminosità e per la doppia esposizione che regala luce naturale durante tutto l'arco della giornata. La soluzione è composta: ampio salone accogliente e versatile, ideale per momenti di relax e convivialità, cucina abitabile separata, perfetta per chi ama vivere la casa e gli spazi della quotidianità, due camere da letto, bagno finestrato, balconi su entrambi i lati, ripostiglio, cantina al piano seminterrato, utile come spazio di

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri**Punta qui il tuo smartphone**