



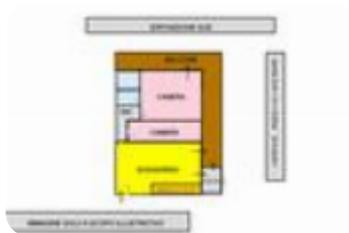
Rif.: 61047154

**€ 220.000**

### Trilocale in vendita

Pescara, Via Raffaello Sanzio - Pescara Centro Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



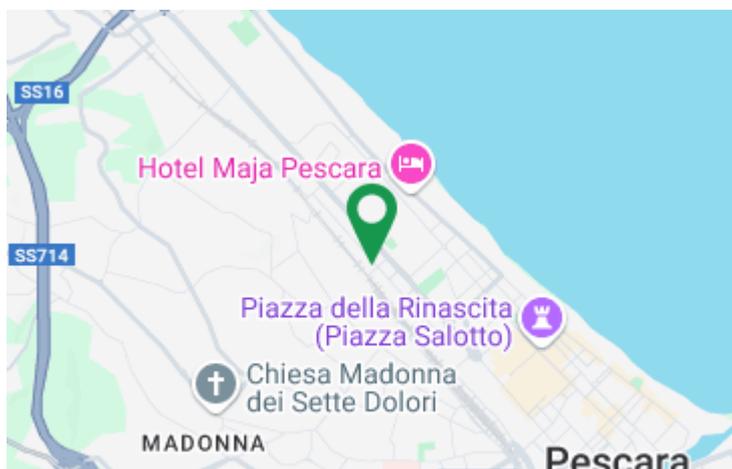
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Pescara, in zona residenziale e ben servita, e piu' precisamente in via Raffaello, proponiamo in vendita comodo trilocale in una palazzina di quattro piani appena ristrutturata. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, resa particolarmente ariosa dalla presenza di due ampie finestre che conducono al balcone semiperimetrale, perfetto per godersi momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera singola e un bagno finestrato completo di box doccia. La soluzione si presenta con caratteristiche originali dell' anno di costruzione ma può essere abitabile da subito, grazie a interventi mirati che hanno migliorato il comfort abitativo, tra cui infissi in PVC con doppio vetro che garantiscono un buon isolamento termico e acustico. La palazzina, appena ristrutturata, è servita da ascensore nuovo e accessibile anche a persone con mobilità ridotta grazie alla comoda rampa d'ingresso. Contattaci per maggiori informazioni e per

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

