



Rif.: 60890855

€ 170.000**Quadrilocale in vendita**

Pescara, Via Campo Felice - Pescara Colli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A+**Prestazione energetica: 28 kW h/m² anno

Pescara colli, piu precisamente in via Campo Felice, in contesto tranquillo e residenziale, disponiamo di soluzione ampia con garage. L'alloggio si trova in un condominio degli anni 90 ma recentemente ristrutturato. L'appartamento posto al terzo piano si apre su un ampio soggiorno luminoso e accogliente completato da un grazioso terrazzino dalla vista aperta. Dal lato opposto troviamo la comoda cucina abitabile anch'essa provvista di ampio balcone. Proseguendo dal disimpegno accediamo alla zona notte dove incontriamo una prima camera singola anch'essa con affaccio sul balcone, subito dopo la camera padronale ampia ed elegante, un wc, un'ultima camera anch'essa matrimoniale e conclude un bagno finestrato con vasca e doccia con comodo antibagno con varie armadiature e scaffalature. Completa la proprietà un comodo garage a piano strada di 19 mq e un ripostiglio nel sottotetto. L'immobile si presenta rivisto nei pavimenti, gres nella zona giorno, parquet nella zona notte, rivestimenti e nelle sue parti essenziali. La palazzina ha subito intervento bonus 110% ed ha assunto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

