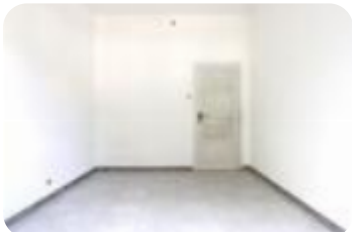




Rif.: 60818210

**€ 158.000****Trilocale in vendita****Pescara, Via Leonardo Da Vinci - Pescara Centro Nord**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 21699.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 21699.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Pescara Nord, in zona altamente servita e residenziale, e più precisamente in via Leonardo da Vinci, proponiamo in vendita ampio e comodo trilocale posto al piano rialzato di una piccola palazzina. La soluzione è così composta: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato con doccia e veranda. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato ed un posto auto non assegnato all'interno della corte condominiale. L'immobile si presta perfettamente per essere personalizzato secondo i gusti e le necessità dell'acquirente, grazie ai lavori di ristrutturazione da fare. Una volta completato il restauro, l'immobile diventerà un'abitazione moderna e confortevole, perfetta

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

