



Rif.: 60768138

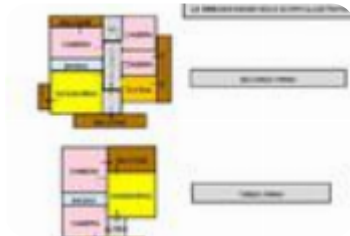
↓ € 169.000

€ 179.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Pescara, Strada delle Fornaci - Pescara Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

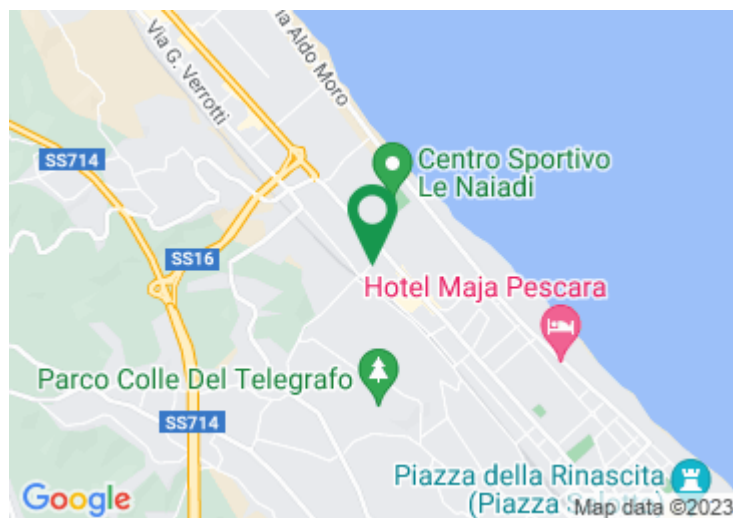


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 138 kW h/m<sup>2</sup> anno

Pescara, in zona residenziale e servita, a due passi dal Centro Sportivo Le Naiadi, e più precisamente in Strada Delle Fornaci, proponiamo in vendita due soluzioni immobiliari in una piccola palazzina senza spese condominiali. Al piano secondo troviamo un comodo quadrilocale più graziosa mansardina al piano superiore da rifinire e con terrazzo panoramico. La soluzione è così composta: Al piano secondo troviamo ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato con antibagno, ampio ripostiglio e quattro balconi. Tramite scalinata esterna all'appartamento si accede al terzo piano, attualmente allo stato grezzo, così suddiviso: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno ed un ampio terrazzo con vista panoramica. Ottima Soluzione per chi vuole stare in una soluzione semi-indipendente e per chi cerca una seconda soluzione a parenti vicina ma indipendente. La palazzina, dei primi anni '60, si trova in buono stato esterno. Il primo e secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

