



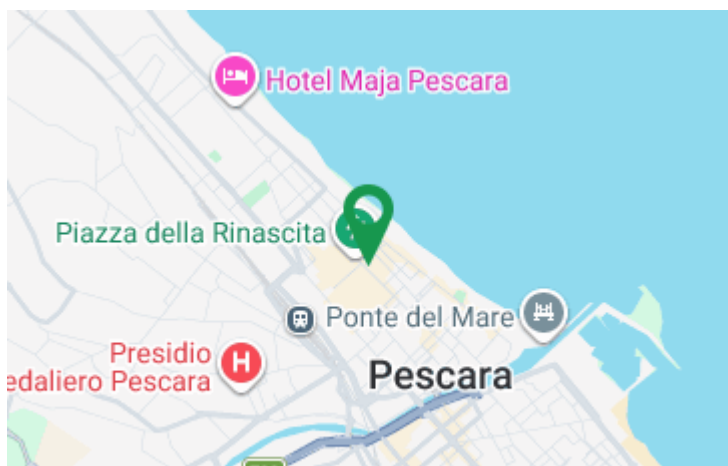
Rif.: 61197516

€ 400.000**Multilocale in vendita****Pescara, Piazza della Rinascita - Pescara Centro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 176.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Pescara Centro proponiamo in vendita un ampio immobile di 160 mq situato al primo piano di uno stabile servito da ascensore. Attualmente adibito a studio, l'immobile ha destinazione d'uso abitativa e si presta perfettamente sia come residenza principale sia come investimento. Uno dei suoi punti di forza è il doppio ingresso, che offre la possibilità concreta di suddividerlo in due unità separate, rendendolo ideale anche per chi desidera coniugare abitazione e attività professionale o realizzare due appartamenti. Gli spazi interni sono ampi e ben distribuiti lungo un corridoio centrale e comprendono quattro stanze finestrate e quattro ambienti ciechi, oltre a un comodo

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

