



Rif.: 60904168

↓ € 880.000

€ 950.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Giacomo Leopardi - Pescara Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 209 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.560
Bagni:	2
Posti auto:	2

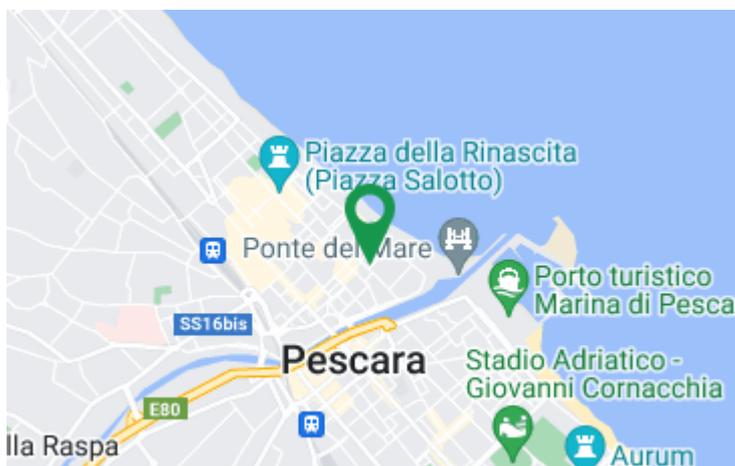


Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 46.56 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita, straordinaria opportunità abitativa in Via Leopardi, nel cuore di Pescara, con posto auto. Situato in una palazzina di recente costruzione del 2011, questa proprietà offre il perfetto connubio tra modernità, comfort e posizione privilegiata. Caratterizzato da una Classe Energetica B, questo quadrilocale vanta un ingresso su un ampio soggiorno con una cucina open space completa di penisola, ideale per intrattenere amici e familiari. Le ampie vetrate donano luminosità agli ambienti e si affacciano direttamente sul giardino esclusivo di 300 mq, dove potrai godere di momenti di relax e divertimento nella piscina privata, nell'area barbecue e nell'angolo dotato di doccia, perfetto per rinfrescarsi dopo una giornata al mare. Internamente, troverai due accoglienti camere singole, un bagno principale cieco, ma completo di ogni comfort con doppio lavandino e piatto doccia e una spaziosa camera matrimoniale con comoda cabina armadio esclusiva e bagno privato dotato di vasca/doccia. Per garantire il massimo comfort, la casa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

