



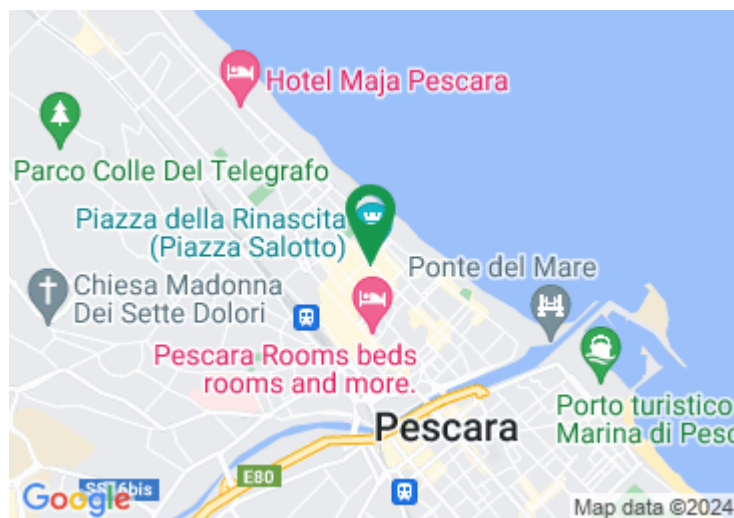
Rif.: 60887205

€ 290.000**Trilocale in vendita****Pescara, Via Nicola Fabrizi - Leopoldo Muzii**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E**Prestazione energetica:** 76,5 kW h/m² anno

Pescara centro, su Via Nicola Fabrizi, proponiamo in vendita questo splendido appartamento al secondo piano, dotato di ascensore. Completamente ristrutturato con attenzione ai dettagli, questo immobile ti accoglie con un elegante soggiorno che include un pratico angolo cottura e un balconcino esclusivo con affaccio su Piazza della Rinascita, perfetto per gustare la colazione al sole mattutino o rilassarsi dopo una lunga giornata. La camera matrimoniale vanta doppi infissi per garantire maggiore luminosità, mentre la cameretta, dotata di un balconcino privato, offre spazio extra per la tua creatività o per ospiti occasionali. Il bagno finestrato con doccia completa la zona notte, offrendoti un ambiente pratico e funzionale. Con una posizione così centrale, avrai tutto ciò che desideri a portata di mano: negozi, ristoranti, trasporti pubblici e molto altro ancora, rendendo questo appartamento ottimo anche come uso investimento. Non lasciarti scappare questa opportunità unica di vivere nel cuore pulsante di Pescara. Contattaci ora per prenotare una visita e scoprire di persona il tuo futuro nido urbano su Via Nicola Fabrizi! Hai intenzione di acquistare

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

