Affiliato: Porta Nuova Mediazioni Srl
Partita IVA: 02164510683
Via F. D'Avalos, 79 65126 Pescara (PE)
Email: pe1a2@tecnorete.it - Tel.: 0852013451















Rif.: 61287292

€ 140.000

Trilocale in vendita

Pescara, Via francesco ferdinando d' avalos - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

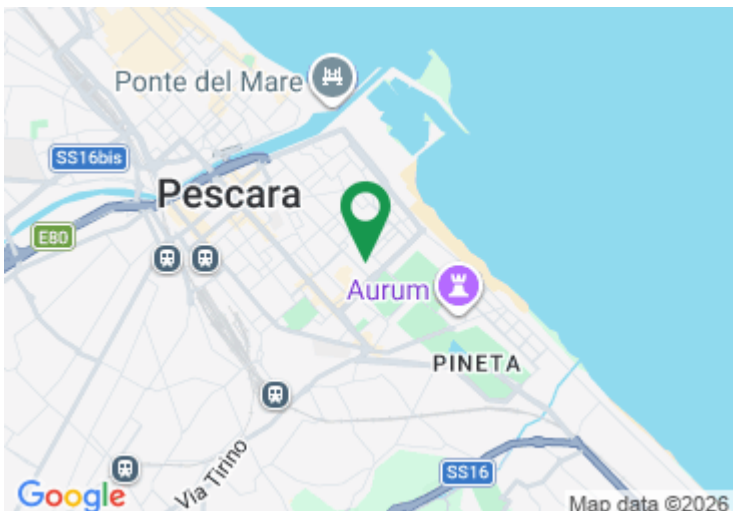
EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via D'Avalos, in posizione strategica a pochissimi passi dal mare e circondata da tutti i principali servizi (supermercati, farmacie, fermate bus e poli universitari), proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 90 mq situato al piano rialzato.L'immobile rappresenta una soluzione ideale sia per investimento che per abitazione principale.Caratteristiche PrincipaliSuperficie: 90 mqPiano: Piano rialzatoZona giorno: Cucina abitabile accogliente e funzionaleZona notte: 3 camere da letto (una spaziosa matrimoniale, una seconda camera da letto e una cameretta/studio)Bagni: 2 bagni (un bagno di servizio e un bagno principale finestrato con vasca)Posizione: Zona servitissima e a pochi minuti a piedi dalla spiaggiaOttima Rendita Garantita per InvestitoriAttualmente l'immobile è locato a studenti con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone