



Rif.: 61262263

↓ € 260.000

€ 270.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Pescara, Viale D'Avalos - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.296
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

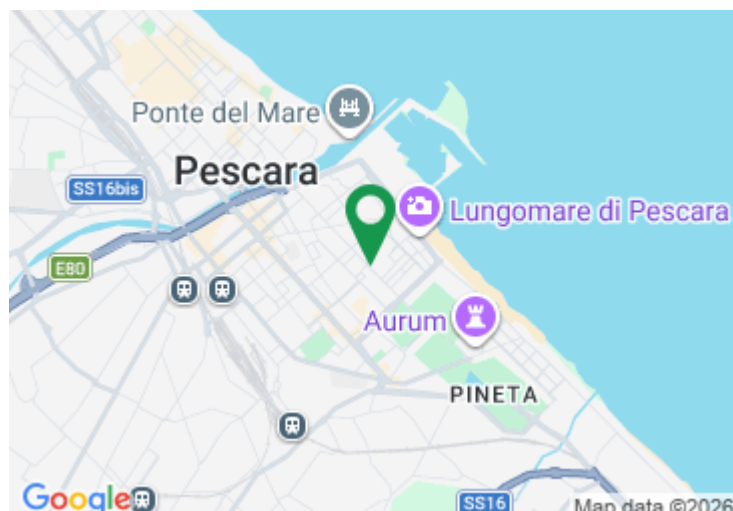
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una delle vie più servite e dinamiche di Pescara Porta Nuova, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 94 mq, situato al primo piano di una palazzina moderna di solo sette unità abitative, costruita nel 2004 e servita da ascensore. L'immobile è attualmente adibito a centro estetico, si presenta suddiviso da tramezzi in cartongesso facili da rimuovere, offrendo l'opportunità unica di riadattare la disposizione interna a proprio piacimento senza interventi strutturali complessi. In corso il cambio di destinazione urbanistica da C/1 a A/2. Zona Giorno: Soggiorno con angolo cottura. Zona Notte: Una spaziosa camera matrimoniale e una comoda cameretta. Servizi: Un bagno padronale finestrato. Concludiamo con la presenza di un comodo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

