



Rif.: 61231739

€ 60.000

Monocale in vendita

Pescara, Via Francesco Filomusi Guelfi -
Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 27 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

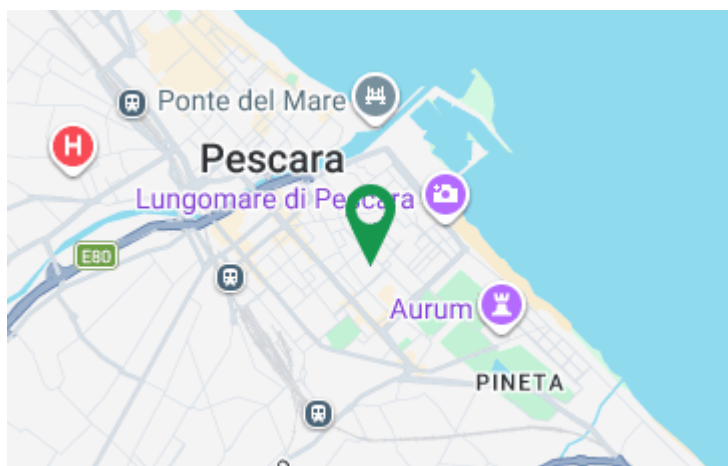
EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Pescara Porta Nuova In una posizione strategica e ben servita, proponiamo in vendita interessante monocale di 27 mq situato al 6° ed ultimo piano di una palazzina degli anni '60 ristrutturata nel 2019, dotata di sei piani complessivi.L'immobile è composto da: Ingresso, cucina abitabile, cameretta con accesso al terrazzo e bagno finestrato.Il terrazzo rappresenta un vero valore aggiunto della proprietà: uno spazio esterno riservato dove poter godere di momenti di relax, fare colazione all'aperto o creare un piccolo angolo verde con vista aperta . Completa la proprietà un comodo ripostiglio privato.La soluzione gode di buona luminosità e rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare. La zona è ottimamente servita da attività commerciali, mezzi pubblici e principali servizi, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione, sia come investimento a reddito che come punto d'appoggio in città E'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

