



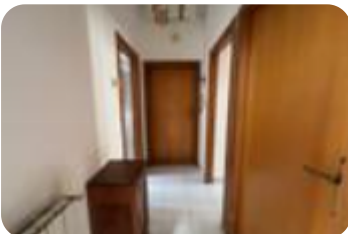
Rif.: 61207141

€ 700 / mese

Trilocale in affitto

Pescara, Via Raffaele Rossetti - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

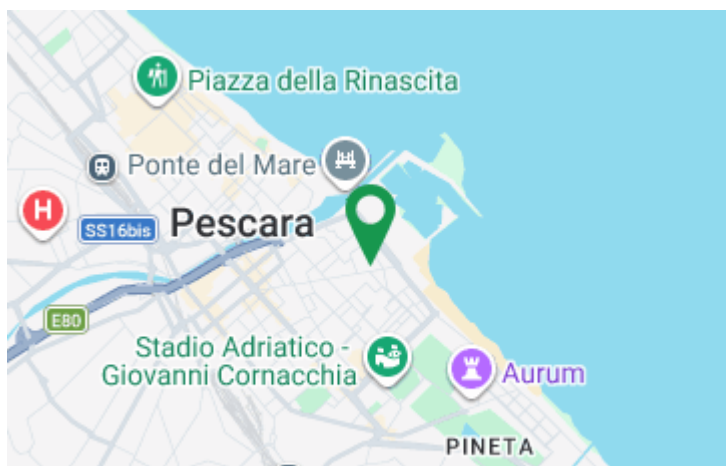
EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Pescara, in zona Porta Nuova, si propone in locazione un appartamento di 55 mq situato al piano rialzato di una palazzina degli anni '60. L'immobile è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, un bagno finestrato dotato di vasca e due camere da letto, offrendo una disposizione funzionale e ben organizzata degli spazi, ideale per una vita pratica e confortevole. Uno dei principali punti di forza è la vicinanza al mare, facilmente raggiungibile in pochi minuti, che rende questa soluzione perfetta per chi desidera vivere a contatto con la costa e godere appieno dello stile di vita marittimo. La zona è ben servita da attività commerciali e mezzi pubblici, garantendo comodità negli spostamenti e accesso a tutti i principali servizi. Un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione abitativa funzionale, in posizione strategica e a breve distanza dal mare. Seguici sulle nostre pagine Facebook Tecnorete Segueci Pescara e instagram Tecnorete per ulteriori informazioni: 3701129026

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

