

Rif.: 61185176

€ 390.000

6 locali in vendita

Pescara, Via Silvio Spaventa - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 214 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

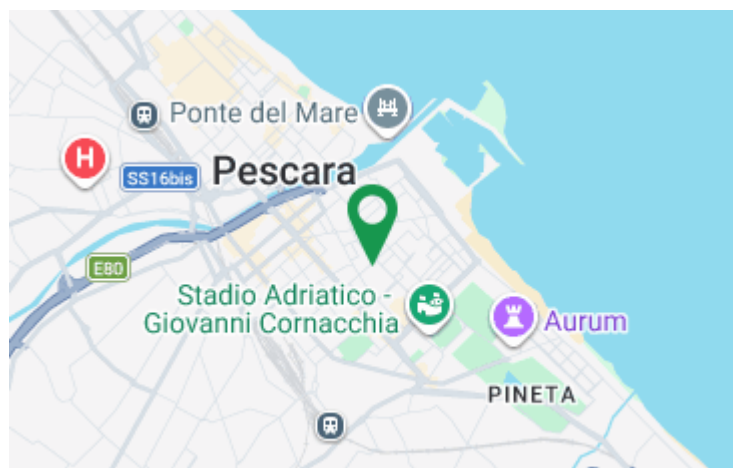
EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Pescara Porta Nuova, si propone in vendita un ampio attico di 214 mq. L'immobile, costruito nel 1970, offre una spaziosa disposizione interna, con la metratura ideale per chi cerca ambienti versatili e funzionali. La zona giorno è caratterizzata da un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità, andando poi a proseguire con due ampie cucine abitabili ideali per pranzi in famiglia. A disposizione tre bagni finestrati con vasca, garantendo il massimo comfort. Zona notte composta da cinque camere di cui tre matrimoniali e due camerette ben distribuite. Concludiamo con il punto forte della casa, un terrazzo perimetrale esclusivo che avvolge l'intera proprietà, ideale per chi cerca uno spazio vivibile a 360° collegando la zona giorno alla zona notte e offrendo un affaccio esterno su ogni ambiente. La posizione strategica consente di raggiungere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

