

Affiliato: Porta Nuova Mediazioni Srl

Partita IVA: 02164510683

Via F. D'Avalos, 79 65126 Pescara (PE)

Email: pe1a2@tecnorete.it - Tel.: 0852013451





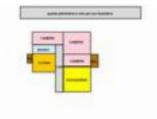












Rif.: 61107255

# € 135.000

#### Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Spaventa - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 85 ca. Locali: 4

4 locali Sottotipologia: Bagni: Balconi: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Nel cuore di Pescara Porta Nuova, proponiamo in vendita un quadrilocale di 85 mg situato in una zona ben servita.L'appartamento situato in una palazzina negli anni '60, si trova al primo piano di un edificio residenziale.La disposizione interna offre soggiorno accogliente, cucina abitabile perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, una camera matrimoniale spaziosa e due camerette, ideali per una famiglia o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro e un bagno finestrato con vasca garantendo funzionalità e comfort.La posizione strategica consente di raggiungere facilmente servizi, negozi e mezzi pubblici, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in una zona dinamica e ben collegata. Seguici sulle nostre pagine Facebook Tecnorete Pescara e instagram Tecnorete Portanuova.Contattaci per Ulteriari informazioni: 370/1280036

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

