



Rif.: 61104227

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Magellano Ferdinando - Pescara
Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

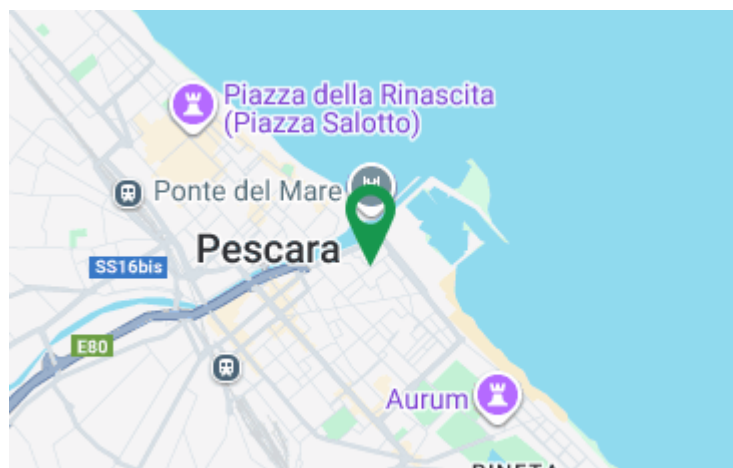
EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Pescara Porta Nuova, a pochi passi dalle principali comodità cittadine, si propone in vendita un ampio appartamento di 140 mq. Situato al secondo piano di un edificio degli anni '70, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, separata, permette di organizzare pranzi e cene in famiglia in totale comodità. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e altre due camere, perfette per ospitare familiari o per essere adibite a studio. Completano la proprietà due bagni, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente il mare e di usufruire dei principali servizi della zona, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca comodità e qualità della vita. Seguici sulle nostre pagine Facebook Tecnorete Pescara e Instagram Tecnorete Portanuova. Contattaci per ulteriori informazioni:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

