



Rif.: 60879107

€ 229.000**Trilocale in vendita****Pescara, Via Tirino - Pescara Porta Nuova Università**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** C**Prestazione energetica:** 88,92 kW h/m² anno

Pescara, in via Tirino, proponiamo in vendita trilocale di recente costruzione (2009) posto a piano terra con giardino e terrazzo. La soluzione è così composta: ingresso su ampio soggiorno con accesso al terrazzo, cucina abitabile con accesso al giardino, ampia camera matrimoniale, cameretta, due bagni di cui uno con vasca e uno con doccia. Completano la proprietà un posto auto assegnato e un garage al primo piano seminterrato, a cui si accede da scala interna condominiale o ascensore. Dal giardino, che affaccia su una piazza, si può godere di totale privacy ed è dotato di un ripostiglio, di un barbecue con canna fumaria in alluminio e di un impianto di luci a led per tutto il perimetro della pavimentazione. Sono presenti l'impianto di climatizzazione e quello di allarme. Valido acquisto sia per uso abitativo che per uso investimento, data la vicinanza ai maggiori servizi: tribunale, università, asse attrezzato. Seguici sulle nostre pagine Facebook Tecnorete Pescara e instagraam Tecnorete Portanuova. Contattaci per ulteriori

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

