



Rif.: 61149606

€ 150.000

Rustico in vendita

Solesino, Via IV Novembre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SOLESINO: proponiamo in vendita un casale storico completamente indipendente, l'ideale per investitori, costruttori o per chi desidera una proprietà con ampi margini di sviluppo. L'immobile si presenta per una RISTRUTTURAZIONE INTEGRALE su tutti i livelli. L'abitazione principale si sviluppa su due piani, offrendo al piano terra i classici ambienti giorno ben distinti, con cucina e soggiorno separati, oltre a un . Al piano primo, la zona notte si compone di tre ampie stanze e un bagno. La casa è inoltre corredata da un giardino privato che si estende sulla parte frontale. Il vero potenziale di questa proprietà risiede però negli spazi accessori e nel terreno circostante. Adiacente all'abitazione troviamo un magazzino/garage di notevole metratura, con altezze significative, perfetto per chi intende unire la residenza a un'attività artigianale o a un ampio deposito. Sul retro dell'immobile, la proprietà si estende con 2900 metri quadrati di terreno, elemento cruciale: una porzione di questo terreno risulta edificabile, garantendo un enorme vantaggio per eventuali ampliamenti del corpo principale, nuove costruzioni o per uno sviluppo immobiliare separato. Questa è un'opportunità? [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

