



Rif.: 61114390

€ 309.000

Villa singola in vendita

Vescovana, Via Roma - Santa Maria D'Adige

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 228 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VESCOVANA: in località Santa Maria D'Adige, proponiamo in vendita villa singola di circa 228 mq, caratterizzata da ambienti ampi, luminosi e ottimamente distribuiti su un unico livello. Dal portico si accede all'ingresso dell'abitazione e si viene subito accolti nell'ampio soggiorno con camino funzionante. Alla sinistra del soggiorno si sviluppa la cucina abitabile, spaziosa e funzionale, arricchita da una porta finestra che conduce al portico esterno ideale per pranzare o cenare in compagnia. Dal soggiorno qualche gradino conduce alla zona notte dove troviamo un'ampia e luminosa camera da letto matrimoniale con bagno privato finestrato dotato di doccia e due camere da letto doppie. Adiacente ad una delle stanze c'è il secondo bagno finestrato completo di doccia. La zona giorno è divisa dalla zona notte da una pratica porta a scomparsa. Dal corridoio si accede direttamente al garage doppio di circa 40mq, alla pratica lavanderia e tramite la scala interna, all'ampia mansarda, un ambiente versatile da personalizzare in base alle proprie esigenze di circa 160m. La proprietà è completata da impianto di climatizzazione e sistema di allarme, elementi che uniscono comfort moderno e s [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

