



Rif.: 60958318

**€ 310.000**

**Villa singola in vendita**

**Stanghella, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



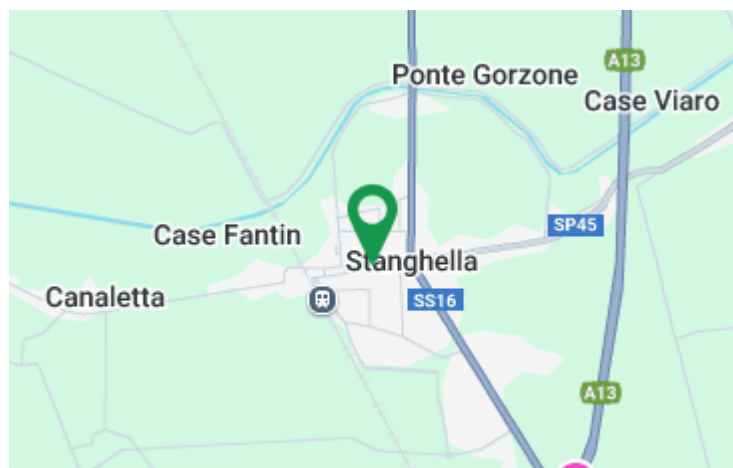
**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

STANGHELLA: villa singola situata nel centro del paese. Entrando, troviamo la zona giorno con ingresso, soggiorno con caminetto e cucina sulla destra, dalla quale si accede al porticato esterno. Dal soggiorno, passato il corridoio centrale che dispone di due comodi armadi a muro, entriamo nella zona notte che dispone di un bagno con vasca sulla sinistra e due camere da letto matrimoniali di cui una dotata di bagno finestrato con doccia. Dal corridoio centrale si accede alla scala interna che porta al piano superiore dove troviamo un'ampia camera da letto matrimoniale mansardata, un bagno con doccia e un pratico ripostiglio mansardato nel sottotetto; sempre da quel piano si accede al terrazzo solarium esterno di circa 13 mq. Sempre dalla scala interna si accede al piano seminterrato che dispone di un'ampia taverna con caminetto, una cantina e un ulteriore ambiente ad uso studio. Sempre collegato dall'interno, ampio garage di circa 48 mq. Completa la proprietà il giardino esterno che la circonda e un mini appartamento adiacente di 45 mq circa che dispone di soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale e bagno. L'indirizzo inserito è puramente indicativo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

