



Rif.: 60874993

**€ 130.000**

## Casa indipendente in vendita Stanghella, Via Alessandro Manzoni

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.               |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

STANGHELLA - Strategicamente posizionata vicino alla zona industriale, presentiamo una casa accostata di circa 125 mq, arricchita da giardino privato e garage, oltre a 640 mq di terreno edificabile a destinazione artigianale, ideale per iniziative produttive. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra si accede direttamente all'ingresso, seguito dalla cucina, un pratico locale lavanderia e una stanza adibita a ripostiglio. Le scale conducono al piano superiore, dove troviamo tre camere da letto e un bagno. Collegato alla casa è presente un magazzino, accessibile anche dall'interno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

