



Rif.: 60842906

**€ 459.000**

**Villa singola in vendita**

**Sant'Elena, Via 24 maggio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 361,84 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sant'Elena: a ridosso del nuovo ospedale di Schiavonia, villetta singola con annesso magazzino/laboratorio.

L'abitazione è disposta su due piani ed è circondata dal giardino privato. Al piano terra dall'ingresso si accede alla zona giorno con cucina a vista di circa 30mq, alla lavanderia e al primo bagno finestrato. Dalle scale interne si accede al primo piano dove troviamo tre camere matrimoniali, un ripostiglio ed il secondo bagno. adiacente alla casa si trova il magazzino di circa 350mq suddiviso in due ambienti distinti: circa 260mq adibiti a laboratorio e i restanti 90mq adibiti a deposito, spogliatoio e due bagni. La proprietà necessita di ristrutturazione parziale. Il lotto totale è di circa 1650mq

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

