



Rif.: 60826689

€ 49.000

Casa indipendente in vendita

Pozzonovo, Via Cà Giovanelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 258.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 258.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

POZZONOVO - Nella tranquillità della campagna, disponiamo di rustico accostato con scoperto. Superato il cortile esclusivo, entriamo nell'abitazione dove alla nostra destra veniamo accolti dall'ingresso e dalla cucina con angolo cottura; di fronte l'ampio soggiorno. Procedendo lungo il corridoio, a destra incontriamo la prima camera da letto e di fronte il locale caldaia e il bagno finestrato. Tramite scale o interne accediamo al primo piano dove si sviluppa la zona notte formata da 3 camere da letto e da un'ulteriore bagno finestrato. Ritornando all'esterno, sul retro dell'abitazione troviamo l'ulteriore spazio scoperto. L'immobile risulta essere affittato con regolare contratto fino a metà del 2024; recentemente è stato installato l'impianto fotovoltaico. La soluzione risulta interessante per chi cerca un'immobile per investimento oppure desidera avere un'abitazione in tranquillità nella campagna padovana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

