



Rif.: 60825732

€ 34.000

## Casa semindipendente in vendita Pozzonovo, Via Rezzole

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



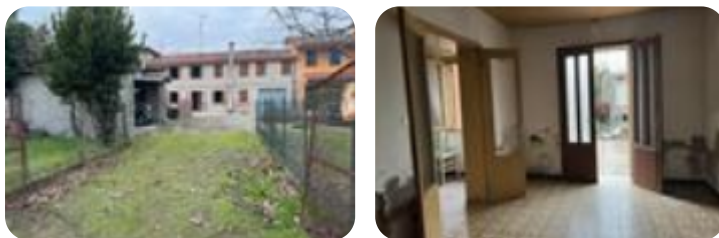
**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 361.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 361.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Proponiamo rustico degli anni 60 da ristrutturare di 140 mq circa, composto da 4 locali, 2 bagni, con spazio esterno utilizzabile come giardino o orto a breve distanza dal centro del paese. Suddiviso su due livelli, zona giorno con cucina, soggiorno e bagno al piano terra con cantina adiacente. Al piano superiore zona notte con due camere matrimoniali e bagno finestrato. Possibilità di personalizzare la propria abitazione. Posizione tranquilla con servizi principali nelle vicinanze. Orientamento nord, sud. Classe energetica G.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

