



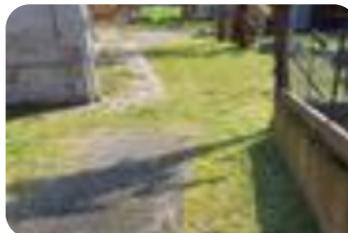
Rif.: 61041042

**€ 98.000**

## Rustico in vendita

Monselice, Via isola verso monte - Montericco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 188.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

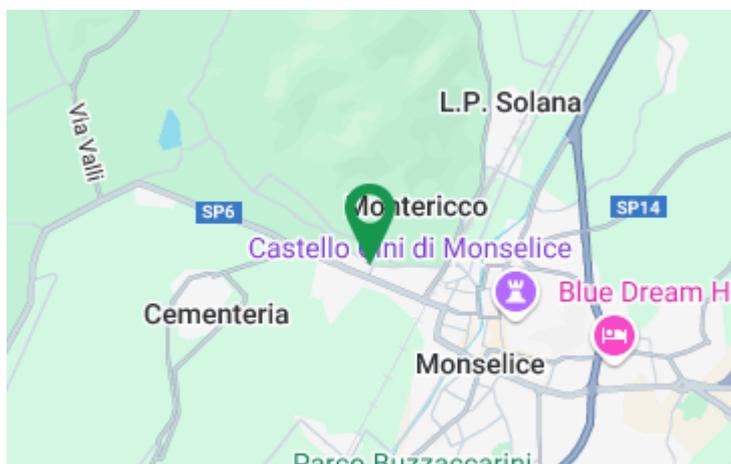
EP globale rinnovabile: 35.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MONSELICE: In zona pedecollinare, ed allo stesso tempo comoda a tutti i servizi, in particolare la stazione dei treni, rustico da ristrutturare con giardino esclusivo. La proprietà si divide in due corpi principali con due civici quindi con la possibilità di ricavare più unità abitative. A completare gli alloggi, si trova una dependance su due livelli e un garage per due posti macchina. Per chi desidera una casa indipendente a due passi dai colli e al contempo comoda a raggiungere la piazza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

