Affiliato: Mito Srls
Partita IVA: 04925210280
Largo Carpanedo, 1/A 35043 Monselice (PD)
Email: pdhs4@tecnocasa.it - Tel.: 0429783970

Rif.: 61030455

€ 700.000

Palazzina in vendita

Este, Via Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	5
Balconi:	1
Posti auto:	7
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

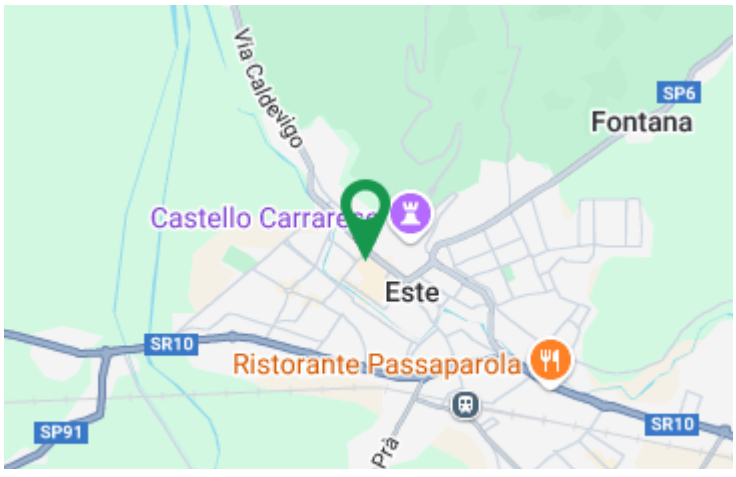
EP globale rinnovabile: 1.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: ☹

ESTE: in pieno centro storico palazzo sviluppato su 3 livelli con cortile esclusivo di complessivi 800 mq. La destinazione d'uso attuale del piano terra è ad agenzia bancaria con relativi uffici, 2 bagni e locale tecnico ed è ideale per ospitare qualsiasi attività commerciale; il piano primo, con proprio accesso indipendente e ampio poggiolo con vista su Via Cavour, è totalmente a destinazione direzionale con sette uffici separati e 3 bagni e vista la pianta regolare è facilmente convertibile in due ampi appartamenti su un unico livello o duplex, sfruttando tutto l'ultimo piano. Il secondo e ultimo piano, dotato di elegante travatura a vista, è destinato a deposito/archivio, ma considerate le altezze e le ampie finestrature risulta facilmente riconvertibile a destinazione residenziale o terziaria. Completano il compendio immobiliare anche sette posti auto scoperti siti nel cortile di pertinenza sul retro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.