



Rif.: 61008449

€ 63.000

## Bilocale in vendita

Granze, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 321.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

GRANZE: vicino al centro del paese, a soli 3 km dal 'Polo Ospedaliero di Schiavonia', bilocale con ingresso indipendente al piano terra in contesto di sole 2 unità con cortiletto esclusivo. All'interno si compone di: ingresso nel soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, locale lavanderia-caldia e bagno finestrato con vasca. Di recente è stata installata la caldaia a condensazione per avere un maggiore risparmio energetico. La proprietà è completata da un garage comunicante con l'abitazione di 19 mq che può essere convertito in una stanza aggiuntiva, vieta la possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

